THE PORT OF LOS ANGELES
425 S. Palos Verdes Street Post Office Box 151 San Pedro, CA 90733-0151 TEL 310-SEA-PORT portoflosangeles.org

Karen Bass | *Mayor, City of Los Angeles*

Board of Harbor Commissioners: Beatrice C. Hsu, *President*; Yolanda M. De La Torre, *Vice President*; Mickey Chavez, *Commissioner*; Sheila M. Lewis | MBA, *Commissioner*; I. Lee Williams, *Commissioner*

Eugene D. Seroka | *Executive Director*

November 19, 2026

SUBJECT: NOTICE OF AVAILABILITY OF A DRAFT ENVIRONMENTAL IMPACT REPORT FOR THE BERTHS 148-151 (PHILLIPS 66) MARINE OIL TERMINAL AND WHARF IMPROVEMENTS PROJECT

The City of Los Angeles Harbor Department (Harbor Department) has prepared a Draft Environmental Impact Report (DEIR) for the following proposed project at the Port of Los Angeles:

Berths 148-151 (Phillips 66) Marine Oil Terminal and Wharf Improvements Project

The proposed project is located at 383 Pier A Place, Wilmington, CA 90744. It would construct a new, Marine Oil Terminal Engineering and Maintenance Standards (MOTEMS)-compliant berthing facility at Berths 150-151. The existing wharf at Berths 148-149 would be used as a Marine Oil Terminal (MOT) while the new facilities at Berths 150-151 are being built. Future uses at Berths 148-149 would be limited to non-MOT uses such as storage of topside equipment and the occasional mooring of harbor craft to reduce congestion in the channel. Landside facilities, including piping, vapor recovery systems, support systems, and tankage, would be modified and upgraded to support the new Berths 150-151 loading platform. In addition, the Proposed Project includes consideration of up to 40 years of continued operation as a MOT at Berths 148-151, currently proposed via a new 20-year entitlement with two optional 10-year extensions.

The DEIR has been prepared in accordance with the California Environmental Quality Act (CEQA), Public Resources Code Section 21000, *et. seq.*; the State CEQA Guidelines, Article 7, Sections 15086-15087; and the State CEQA Guidelines, California Code of Regulations Section 15000, *et. seq*.

The DEIR has determined that implementation of the proposed project would result in significant and unavoidable impacts related to Air Quality (during construction and operations), Biological Resources (during construction), and Greenhouse Gases (during construction and operations). Mitigation measures are recommended to reduce such impacts.

All other impact areas were determined to be less than significant. The project includes a site that is identified on the State of California Hazardous Waste and Substances Site List (also known as the Cortese List, compiled pursuant to California Government Code 65962.5).

Availability:

The 45-day review period will start on **November 19th, 2026**, and end on **January 4th, 2027**. A copy of the document is available for public review on the Port of Los Angeles website at: https://portoflosangeles.org/ceqa. A print document is available for review to interested parties at the Port of Los Angeles Environmental Management Division located at 425 South Palos Verdes Street, San Pedro, California 90731. To schedule an appointment for document review, please contact Celia Sanchez Zelaya at (310) 732-3097 or via email at ceqacomments@portla.org.

Public Meeting:

A virtual public hearing meeting will be held on **December 8th, 2026,** at 4:00 p.m. by joining a Zoom Meeting at:

https://portla.zoom.us/j/85920978271

Or One tap mobile:
+16694449171, 85920978271# US
+17207072699, 85920978271# US (Denver)

Or Telephone:
888 475 4499 (Toll Free)
877 853 5257 (Toll Free)

Participation in the public meeting by federal, state and local agencies and other interested organizations and people is encouraged. This meeting will be conducted in English with simultaneous Spanish translation services available.

Comments:

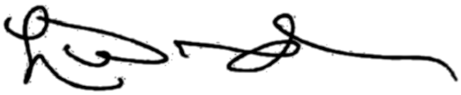
Written comments on the DEIR should be submitted in writing prior to the end of the 45-day public review period and must be postmarked by **January 4th, 2027**. Please submit written comments to:

Director of Environmental Management
Los Angeles Harbor Department
Environmental Management Division
425 Palos Verdes Street
San Pedro, CA 90731

Written comments may also be sent via e-mail to ceqacomments@portla.org. Comments sent via e-mail should include the Project title, Berths 148-151 (Phillips 66) Marine Oil Terminal and Wharf Improvements Project in the subject line of the email.

For additional information, please contact Celia Sanchez Zelaya with the Harbor Department's Environmental Management Division at (310) 732-3097 or via email at ceqacomments@portla.org

Sincerely,



LISA WUNDER
Director of Environmental Management

LW:SW:CSZ:sl
APP No.: 200402-058

THE PORT OF LOS ANGELES
425 S. Palos Verdes Street Post Office Box 151 San Pedro, CA 90733-0151 TEL 310-SEA-PORT portoflosangeles.org

Karen Bass | *Mayor, City of Los Angeles*

Board of Harbor Commissioners: Beatrice C. Hsu, *President*; Yolanda M. De La Torre, *Vice President*; Mickey Chavez, *Commissioner*; Sheila M. Lewis | MBA, *Commissioner*; I. Lee Williams, *Commissioner*

Eugene D. Seroka | *Executive Director*

19 de noviembre de 2026

ASUNTO: AVISO DE DISPONIBILIDAD DEL INFORME PRELIMINAR DE IMPACTO AMBIENTAL DEL PROYECTO DE MEJORAS DE LA TERMINAL MARÍTIMA DE PETRÓLEO Y LOS MUELLES DE LOS ATRACADEROS 148-151 (PHILLIPS 66)

El Departamento del Puerto de la Ciudad de Los Ángeles (Departamento del Puerto)ha elaborado un Informe Preliminar de Impacto Ambiental (DEIR, por sus siglas en inglés) para el siguiente proyecto propuesto en el Puerto de Los Ángeles:

Proyecto de Mejoras de la Terminal Marítima de Petróleo y los Muelles de los Atracaderos 148-151 (Phillips 66)

El proyecto propuesto se ubica en 383 Pier A Place, Wilmington, CA 90744 y contempla la construcción de una nueva instalación en los atracaderos 150-151 que cumpla con las Normas de Ingeniería y Mantenimiento de Terminales Marítimas de Petróleo (MOTEMS, por sus siglas en inglés). El muelle existente en los atracaderos 148-149 se utilizaría como terminal marítima de petróleo (MOT, por sus siglas en inglés) durante la construcción de las nuevas instalaciones en los atracaderos 150-151. Los usos futuros de los atracaderos 148-149 se limitarían a actividades no relacionadas con las terminales marítimas de petróleo, como el almacenamiento de equipos de superficie y el amarre ocasional de embarcaciones portuarias, con el fin de reducir la congestión en el canal. Las instalaciones terrestres, incluidas las tuberías, los sistemas de recuperación de vapores, los sistemas auxiliares y los tanques de almacenamiento, se modificarían y modernizarían para dar servicio a la nueva plataforma de carga de los atracaderos 150-151. Asimismo, el proyecto propuesto contempla la posibilidad de continuar operando los atracaderos 148-151 como terminal marítima de petróleo durante un período de hasta 40 años, mediante el otorgamiento de una nueva autorización por 20 años, con la opción de prorrogarla por dos períodos adicionales de 10 años cada uno.

El DEIR se ha elaborado de conformidad con la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA, por sus siglas en inglés), artículo 21000 y siguientes del Código de Recursos Públicos; los artículos 15086 y 15087 del título 7 de las Directrices Estatales de la CEQA; y el artículo 15000 y siguientes del Código de Reglamentos de California, correspondientes a las Directrices Estatales de la CEQA.

El DEIR ha determinado que la ejecución del proyecto propuesto ocasionaría impactos significativos e inevitables relacionados con la calidad del aire (durante construcción y operación), recursos biológicos (durante construcción) y gases de efecto invernadero (durante construcción y operación). Medias de mitigación son recomendadas para reducir dichos impactos.

Se determinó que los impactos en todos los demás ámbitos evaluados se situarían por debajo del umbral de importancia. El proyecto comprende un emplazamiento incluido en la Lista de Sitios con Residuos y Sustancias Peligrosas del Estado de California (también conocida como Lista Cortese, elaborada de conformidad con el artículo 65962.5 del Código de Gobierno de California).

Disponibilidad:

El período de revisión pública de 45 días comenzará el **19 de noviembre de 2026** y finalizará el **4 de enero de 2027**. El documento estará disponible para su consulta pública en el sitio web del Puerto de Los Ángeles, en la siguiente dirección: https://portoflosangeles.org/ceqa. Las personas interesadas podrán consultar una copia impresa del documento en la División de Gestión Ambiental del Puerto de Los Ángeles, ubicada en 425 South Palos Verdes Street, San Pedro, California 90731. Para concertar una cita y consultar el documento, comuníquese con Celia Sanchez Zelaya por correo electrónico a ceqacomments@portla.org o por teléfono al (310) 732-3097.

Reunión pública:

Se realizará una reunión pública virtual el **8 de diciembre de 2026,** a las 4:00 p.m. a la que podrá acceder a través del siguiente enlace de Zoom:

https://portla.zoom.us/j/85920978271

O por teléfono de un solo toque:
+16694449171,,85920978271# EE.UU.
+17207072699,,85920978271# EE.UU. (Denver)

O por teléfono:
888 475 4499 (llamada gratuita)
877 853 5257 (llamada gratuita)

Se invita a participar en la reunión pública a los organismos federales, estatales y locales, así como a otras organizaciones y personas interesadas. La reunión se celebrará en inglés y se ofrecerá un servicio de interpretación simultánea al español.

Comentarios:

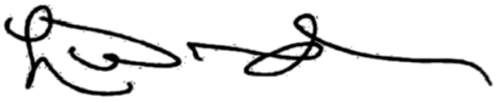
Los comentarios por escrito sobre el DEIR deberán presentarse antes de que finalice el período de revisión pública de 45 días y tener fecha de envío postal no posterior al **4 de enero de 2027**. Envíe sus comentarios por escrito a la siguiente dirección:

Director of Environmental Management
Los Angeles Harbor Department
Environmental Management Division
425 Palos Verdes Street
San Pedro, CA 90731

Los comentarios por escrito también podrán enviarse por correo electrónico a ceqacomments@portla.org. Los comentarios enviados por este medio deberán incluir en el asunto del correo electrónico el título del Proyecto: “Proyecto de Mejoras de la Terminal Marítima de Petróleo y los Muelles de los Atracaderos 148-151 (Phillips 66)”.

Para obtener más información, comuníquese con Celia Sanchez Zelaya, de la División de Gestión Ambiental del Departamento del Puerto, por teléfono al (310) 732-3097 o por correo electrónico a ceqacomments@portla.org.

Atentamente,



LISA WUNDER
Directora de Gestión Ambiental

LW:SW:CSZ:sl
APP No.: 200402-058